

Contents *入居者の高齢化問題

*リーシング速報 *マイルを貯めて経費削減 *コラム



入居者の

高齢化問題



2016年の「敬老の日」は、9月19日(月)となりました。この日、総務省統計局から高齢者に関する最新データも発表されました。今号は、その最新データの3つの数値から入居者の高齢化問題をみてみます。

◆高齢者人口と総人口に占める割合は共に過去最高

65歳以上の高齢者人口は346万人(2016年9月15日現在推計)で、総人口に占める割合は27.3%となりました。前年(3388万人、26.7%)と比べると、73万人、0.6ポイントと増加。人口、割合共に過去最高となりました。

◆女性の高齢者割合が初めて30%を超える

65歳以上を男女別にみても、男性は1499万人(男性人口の24.3%)、女性は1962万人(女性人口の30.1%)、女性が男性より463万人多く、割合では、女性が初めて30%を超えました。

厚生労働省が2016年7月27日に発表した、2015年の日本の平均寿命は、男性が80.79歳、女性が87.5歳とあることから、女性の高齢者割合が高まることは必然的であると読み取れます。

(下記表参照)

表1 年齢3区分別人口及び割合(平成27年、28年) - 9月15日現在

区分	総人口	0~14歳			15~64歳			65歳以上											
		70歳以上	75歳以上	80歳以上	85歳以上	90歳以上	95歳以上	100歳以上											
平成28年																			
人口(万人)																			
男女計	12695	1597	7637	3461	2437	1697	1045	527	199	49	7								
男女	6175	818	3858	1499	1004	660	370	160	47	8	1								
男女	6520	779	3779	1962	1433	1037	675	367	152	41	6								
総人口に占める割合(%)																			
男女計	100.0	12.6	60.2	27.3	19.2	13.4	8.2	4.2	1.6	0.4	0.1								
男女	100.0	13.2	62.5	24.3	16.3	10.7	6.0	2.6	0.8	0.1	0.0								
男女	100.0	11.9	58.0	30.1	22.0	15.9	10.4	5.6	2.3	0.6	0.1								
人口性比(※)	94.7	105.0	102.1	76.4	70.1	63.7	54.8	43.6	31.1	20.6	15.9								
平成27年																			
人口(万人)																			
男女計	12710	1612	7710	3388	2418	1638	1002	501	184	45	6								
男女	6181	826	3891	1464	996	633	351	150	42	8	1								
男女	6528	786	3818	1924	1422	1005	651	351	142	37	5								
総人口に占める割合(%)																			
男女計	100.0	12.7	60.7	26.7	19.0	12.9	7.9	3.9	1.4	0.4	0.0								
男女	100.0	13.4	63.0	23.7	16.1	10.2	5.7	2.4	0.7	0.1	0.0								
男女	100.0	12.0	58.5	29.5	21.8	15.4	10.0	5.4	2.2	0.6	0.1								
人口性比(※)	94.7	105.0	101.9	76.1	70.0	63.0	54.0	42.7	29.6	20.6	15.6								

資料:「人口推計」 ※女性100人に対する男性の数

注1) 平成27年国勢調査人口速報集計による人口を基準としている。

注2) 人口は、万人単位に四捨五入してあるので、内訳の計は必ずしも合計に一致しない。