Esprit

HP との連携で以前の記事や関連記事を読みやすく。
是非、HP もチェックしてください。

≪HP QR コード≫

2023.10vol.208

住所　大阪府大阪市北区紅梅町 1-18
TEL　06-6242-8460　FAX　06-6242-8462
URL　https://www.s-tus.co.jp

費用がかかり過ぎるから手がつけられない？

駐車場のライン・枠番の引き直し

問題解決法をご紹介！

駐車場に車を停める際、駐車場のラインが薄くなっていて、「停めにくいな」と感じたことはありませんか？

経年とともに、駐車場に引かれたラインや枠番は薄くなってしまいます。この引き直しには、どうしても車を移動させることが必要で、その移動先の確保などで過度な費用が発生する懸念から、ラインや枠番の引き直しを避けてしまう傾向にあります。

当社は、引き直しの最大の懸念といえる、車を移動させることなくラインや枠番の引き直しが可能なパートナー企業と提携しています。利用者の立場に立ち、ラインや枠番が薄くなった駐車場に、積極的にライン・枠番の引き直し提案を行っています。
※車高が低い車両等の場合、一時的な移動が必要になる場合があります。

◆駐車場のライン・枠番の必要性とその効果

駐車場のライン・枠番は、利用者の利便性や安全性に影響するため重要であり、その役割はおおきく３つあります。

- ●ドライバーの目印となり、駐車しやすくする。
- ●適切な位置に駐車でき、隣の車両との距離を適正に守り、安全に車を停めることができる。
- ●駐車して良いスペースとそうでないスペースを区別できる。

◆駐車場のラインが契約にも影響！？

駐車場探しをする人は、実際に現地を見て契約することがほとんどです。そのため、ラインや枠番が薄くなっている駐車場は、「停めにくい」というネガティブなイメージを与えてしまうので、敬遠されがちです。

また、駐車場利用者が「停めにくい」と感じると、同じ条件で停めやすそうな駐車場が近くに見つかれば、解約して移動されてしまうこともあり、機会損失が発生する可能性があります。

◆ラインと枠番施工の事例

実際に、当社での施工事例 2 例の写真です。

「停めにくい駐車場」との入居者からの声から施工を実施し評価が一変しました。

特に【事例②】は駐車の敷地が狭く、斜め駐車の必要がある場所であることから、ラインがはっきりしたことで駐車のストレスが激減したと利用者から高い評価をいただきました。

【事例①】
大阪府Ｔ市　マンション駐車場　駐車場３５台

施工前写真

施工後写真